

## Ogłoszenie o przetargu

### na wynajem sali gimnastycznej w V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie

Działając w oparciu o przepisy Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r., Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r. i Uchwała Nr VIII/128/15 z dnia 26.05.2015 r.)

i o przepisy Kodeksu Cywilnego, art. 70 (Dz.U. 2025 poz. 1071)

regulującego warunki zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na wynajem.

Dyrektor V Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie

### ogłasza przetarg na wynajem sali gimnastycznej

Ogłoszenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w budynku V Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie, znajduje się także:

- na stronie internetowej: [www.5lo.szczecin.pl](http://www.5lo.szczecin.pl)

- na stronie BIP

Przedmiot przetargu:

1. Sala gimnastyczna (wraz z zapleczem szatniowo sanitarnym) stanowiąca część budynku V Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie
2. **Minimalna stawka za godzinę zegarową wynajmu wynosi - 80,00 zł netto.**
3. Dostępność sali: poniedziałek – piątek, w godzinach: od 17.30/18.00. do 20.00.

(z zastrzeżeniem iż na etapie ustalania warunków umowy i podpisywania umowy zostanie to określone precyzyjnie na każdy z dni tygodnia)

### Warunki przetargu:

1. Ofertę można złożyć w formie elektronicznej na adres mailowy:

[lo5@miasto.szczecin.pl](mailto:lo5@miasto.szczecin.pl)

lub

w formie papierowej, w dni robocze w godz. 8:00 – 14:00 w sekretariacie szkoły z siedzibą:

V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie, ul. Ofiar Oświęcimia 14, 71-537 Szczecin

2. Na ofertę składają się:

- wypełniony formularz oferty , według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1**,
- kserokopia zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub odpis z właściwego rejestru (nie starszy niż trzy miesiące),
- kserokopia decyzji o nadaniu NIP i REGON,
- kserokopia dowodu osobistego (dla osób fizycznych),

3. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z tekstem umowy najmu, który nie podlega negocjacom.

**Złożenie swojej oferty w przetargu jest jednoznaczne z akceptacją treści umowy najmu.**

**Umowa z wygranym oferentem zostanie zawarta na warunkach zawartych we wzorze umowy przedstawionym w załączniku nr 2 do specyfikacji przetargu.**

2. Szkoła, jako organizator przetargu zastrzega sobie prawo wyboru:

a. oferenta, którego oferta złożona w załączniku 1. – Formularz ofertowy, jest najkorzystniejsza ze względu na:

- zaproponowaną stawkę
- ilość dni (w tygodniu) wynajmu

b. więcej niż jednego oferenta, w sytuacji w której zaproponowane stawki są równe a sugerowane przez oferentów dni wynajmu w tygodnia nie kolidują ze sobą.

**Procedura przeprowadzenia przetargu:**

Formularz ofertowy – zał. 1. - do pobrania i tekst wzoru umowy – zał. 2 - do wglądu

znajdują się:

- u kierownika zespołu – p. Moniaki Bątkowskiej w V Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie

- na stronie internetowej: [www.5lo.szczecin.pl](http://www.5lo.szczecin.pl) i na BIP

Istnieje możliwość oglądnięcia sali, po wcześniejszym umówieniu z kierownikiem terminu i godziny.

1. Termin składania ofert – **od 14.05.2026 r. do 11.06.2026 r. do godz. 12.00**

2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 12.06.2025 r. o godz. 11:00

3. Oceny i wyboru najkorzystniejszej oferty dokona komisja przetargowa powołana przez Dyrektora V Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie

4. Kryterium wyboru ofert:

1. W związku z pkt. 4. warunków przetargu, wysokość zaproponowanej stawki czynszu za wynajem nie jest jedynym kryterium.

Szkoła, jako organizator przetargu zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji co do dni i godzin wynajmu.

6. Wyniki przetargu ogłoszone zostaną niezwłocznie ( w tym samym dniu) po zakończeniu pracy komisji poprzez:

- wywieszenie ich w siedzibie szkoły (tablica ogłoszeń)
- na stronie internetowej szkoły: [www.5lo.szczecin.pl](http://www.5lo.szczecin.pl) i BIP

Oferent, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia umowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do specyfikacji przetargu,

w terminie wskazanym przez Dyrektora Szkoły.

8. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, wówczas wybrana zostanie najkorzystniejsza z pozostałych ofert.

9. Umowa zostanie zawarta na czas określony w umowie

10. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

11. Wynajmujący zastrzega sobie prawo podwyższenia czynszu w przypadku wzrostu cen za media.

Wyjaśnienia i informacje:

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest

Monika Bątkowska - kierownik zespołu w V Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie

tel. : 91-423-28-02 wew. 18, w godz. 8:00 do 14:00 .

2. Pomieszczenia do wynajęcia można obejrzeć **po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.**

3. Ogłoszenie wraz załącznikami dostępne jest :

- w siedzibie V Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie
- sekretariat ,

- na stronie internetowej szkoły: [lo5@miasto.szczecin.pl](mailto:lo5@miasto.szczecin.pl)

Załączniki do ogłoszenia o przetargu na wynajem: sali gimnastycznej w V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka w Szczecinie

1. zał. 1. Formularz ofertowy;
2. zał. 2. Umowa najmu;